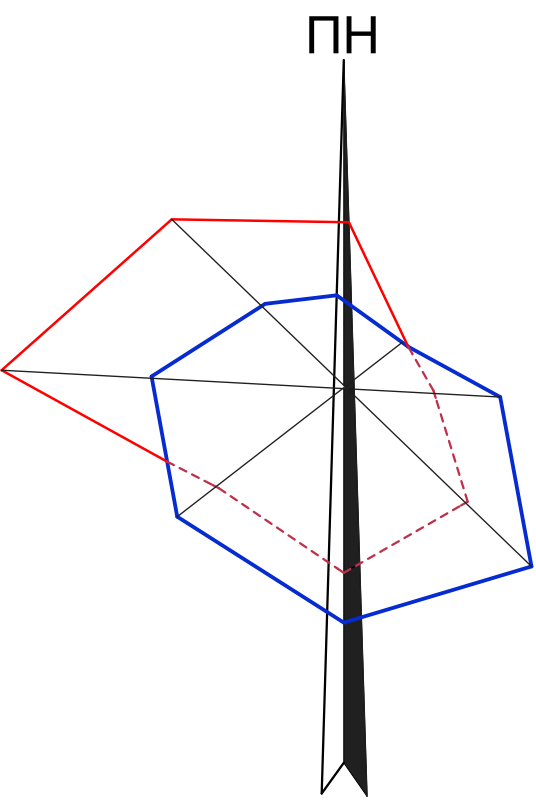


ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення		Назва
Існуючий стан	Розрах.період	
		Межа м. Славута
		Межа розроблення детального плану
		Житловий будинок капітальний
		Нежитлова будівля капітальна
		Нежитлова будівля некапітальна
		Індивідуальний житловий будинок
		Господарська (нежитлова) будівля
		Будівля громадська
		Позначення поверховості будівлі
		Горизонталі
		Грунтова дорога
		Вулиці, дороги з твердим покриттям
		Житлова вулиця в червоних лініях
		Лінія регулювання забудови
		Труба водопровідна
		Канал неукріплений
		Площа кварталу садової забудови (га) / Кількість ділянок
		Трансформаторна підстанція
		Газорозподільний пункт існуючий
		Повітряна лінія електропередач
		Мережа господарсько-питного водопроводу існуюча
		Мережа каналізації напірної існуюча
		Електрокабель високої напруги існуючий
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія для садівництва
		Територія громадської забудови
		Територія виробнича існуюча
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Зелені насадження спеціального призначення ( в СЗЗ )
		Зелені насадження загального користування
		Територія рекреаційного призначення
		Водний об'єкт
		ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ
		Охоронна зона інженерних мереж
		Прибережна захисна смуга
		Захисна смуга каналів
		Санітарно-захисна зона ЛОС, сміттєзбірників

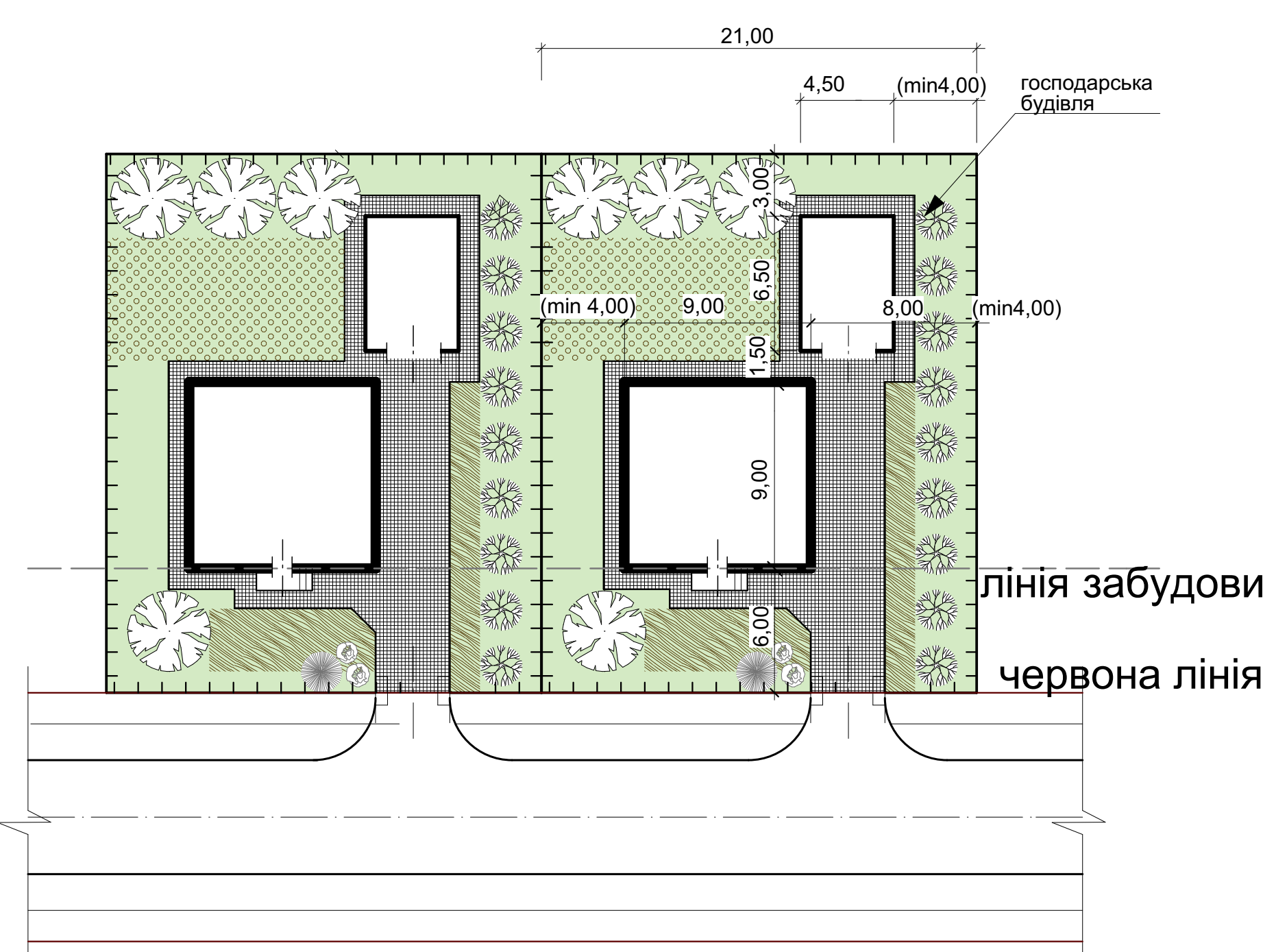
ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ об'єкта	Назва об'єкта	Примітка (стан)
1-51	Індивідуальний житловий будинок	проект
52	Територія об'єкта громадського призначення	проект
53	Магазин змінних товарів (торг. площа 40 м2)	проект
54	Сквер з дитячим гномі майданчиком та майданчиком для занять фізкультурною	проект
55	Місце для тимчасової стоянки автомобілів	проект
56-58	Майданчик для виведення домашніх тварин	проект
59	Майданчик для контейнерів ТПВ	проект
60	ТП	проект
61	КНС	проект
62	Локальні очисні споруди дощової каналізації	проект
63	Пішохідний міст	існуючий
64	Територія багатоквартирної житлової забудови	існуюча
65	Господарські будівлі, гаражі	існуюча
66	Територія садибної житлової забудови	існуюча

ОСНОВНІ ТЕХНІКО - ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Показники	Одиниці виміру	Вихідний рік (2023р.)	Розрахунковий період (2023-2033р.)
<b>Територія</b>			
Територія в межах проекту в тому числі:	га%	5,2800/100	5,2800/100
- садина забудова	га%	—	3,0901/59
- ділянки громадської забудови	га%	—	0,0678/1,3
- зелені насадження загального користування	га%	—	0,0901/1,7
- вулиці та проїзди в межах червоних ліній	га%	—	1,4918/28
- територія об'єктів інженерної інфраструктури	га%	—	0,006/0,1
- територія сільськогосподарського призначення	га%	5,2800/100	—
інші території (зелені насадження в межах прибережно-захисних зон, зелених насаджень спеціального призначення)	га%	—	0,5205/9,5
<b>Садина будівництва</b>			
тис.м2/будинки	—	—	6,0/50

ПРИКЛАД ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК



Арх. М.Б.Сурян	Арх. М.Б.Сурян	Арх. М.Б.Сурян	Дата	137-23-ПТ
Розробив	О.В.Пенч	М.Б.Сурян	Дата	
Перевірив	О.В.Пенч	М.Б.Сурян	Дата	
Н. Контр.	М.Б.Сурян	М.Б.Сурян	Дата	
Детальний план території кварталу нової житлової забудови в районі вулиці Степана Бандери (названі річки Горинь) в місті Славута Хмельницької області				137-23-ПТ
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель				М 1:500
ФОРМ №1.Сурян				м.Рівне